

Trgovačko društvo KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. za obavljanje komunalnih i drugih usluga, trgovinu, graditeljstvo i upravljanje nekretninama, Ivanić-Grad, Moslavačka 13, upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080719014, OIB: 77038075724, kojeg zastupa direktor Mario Mikulić-----

Trgovačko društvo ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. za usluge, upisano u registar Trgovačkog suda pod brojem MBS: 080888431, OIB: 00232938762, kojeg zastupa direktor Nedo Paliska-----

na temelju članka 550. a stavak 3. i članka 550. r. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj: 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13)-----

sklopili su

UGOVOR  
O PODJELI I PREUZIMANJU DRUŠTVA KAPITALA  
(ODVAJANJE S PREUZIMANJEM)

Predmet ugovora

Članak 1.

- (1) Ovim Ugovorom o podjeli i preuzimanju društva kapitala detaljno se utvrđuje podjela trgovačkog društva KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. za obavljanje komunalnih i drugih usluga, trgovinu, graditeljstvo i upravljanje nekretninama prijenosom dijela imovine, obaveza i pravnih odnosa navedenog društva koje se dijeli i ne prestaje, na postojeće trgovačko društvo, a koje se odvija s ciljem da je preuzme Društvo preuzimatelj na način i u materijalnopravnom obliku i vrijednostima kako je sadržano u ovom Ugovoru.-----
- (2) Podjela društva uvjetovana je primjenom odredbe čl. 258. Zakona o vodama i članka 145. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (Narodne novine br. 56/13) i Odlukom gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada od 16.07.2014.
- (3) Postupak podjele trgovačkih društava propisan je Zakonom o trgovačkim društvima i to u Glavi VII.a, odredbama članaka 550.a do 550.r, uz odgovarajuću primjenu članaka 512. do 549.-----
- (4) Podjela će se provesti odvajanjem s preuzimanjem na način da Društvo koje se dijeli prenese dio svoje imovine i obveza i pravne odnose na drugo već postojeće društvo – ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. Ivanić-Grad, sve sukladno člancima 550.a do 550.r Zakona o trgovačkim društvima.-----
- (5) Predmet podjele je odvajanje slijedećih gospodarskih cjelina trgovačkog društva:
  - Kolektor K-2-I i dio kanalizacije,-----
  - Kanalizacija Rastićeva,-----
  - Kanalizacija Donja Poljana,-----
  - Kanalizacija Tarno, Lepšić, Opatinec-----
  - Ulična kanalizacija u Šiftarovoj ulici Ivanić-Grad-----



u ukupnoj vrijednosti od 4.843.057,18 kn -----  
(četirimirijunaosamstočetritisućepedesetsedam kuna i osamnaest lipa) ----

U prilogu ovog Ugovora je popis imovine koja se prenosi, a koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora (prilog 1.)-----

- (6) U KOMUNALNOM CENTRU IVANIĆ-GRAD d.o.o. ostaje imovina vezana uz obavljanje djelatnosti drugih usluga, trgovinu, graditeljstvo i upravljanje nekretninama.-----
- (7) Prilikom podjele imovine i pravnih odnosa Društva koje se dijeli, Društvo preuzimatelj postaje sveopći pravni sljednik u odnosu na dio imovine i obveze društva koje se dijeli.-----

Podaci o ugovornim strankama

Članak 2.

KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o.- Društvo koje se dijeli

- (1) Utvrđuje se da je KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. za obavljanje komunalnih i drugih usluga, trgovinu, graditeljstvo i upravljanje nekretninama, Moslavačka 13, Ivanić-Grad, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080719014, OIB: 77038075724 s temeljnim kapitalom u iznosu od 450.000,00 kn(četiristopedesttisuća kuna), uplaćenim u cijelosti (dalje u tekstu KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. ili Društvo koje se dijeli).-----

Članak 3.

ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. Ivanić-Grad – Društvo preuzimatelj-----

- (1) Utvrđuje se da je ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. za vodne usluge, Moslavačka 13, Ivanić-Grad, upisano u registar Trgovačkog suda pod brojem MBS:080888431, OIB: 00232938762 s temeljnim kapitalom u iznosu od -----  
18.488.500,00kn(osamnaestmilijunačetristoosamdesetosamtisućapetsokuna),  
(dalje u tekstu ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. ili Društvo preuzimatelj)-----

Članak 4.

- (1) Podjela trgovačkog društva KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. Ivanić-Grad provodi se odvajanjem dijelova imovine, obveza i pravnih odnosa, a da to društvo ne prestaje s postojanjem, na Društvo preuzimatelja koje će nastaviti raditi s imovinom koja je predmet podjele i plaćati obveze koje se u podjeli prenose. Vrijednost imovine koja se dijeli utvrđuje se na temelju knjigovodstvene vrijednosti i prenosi se po knjigovodstvenoj vrijednosti. Ako dođe do značajne promjene od datuma početne bilance i datuma upisa u sudski registar, naknadno će se uskladiti početna bilanca iz Ugovora o podjeli i preuzimanju sa stvarnim stanjem u trenutku upisa u sudski registar.-----



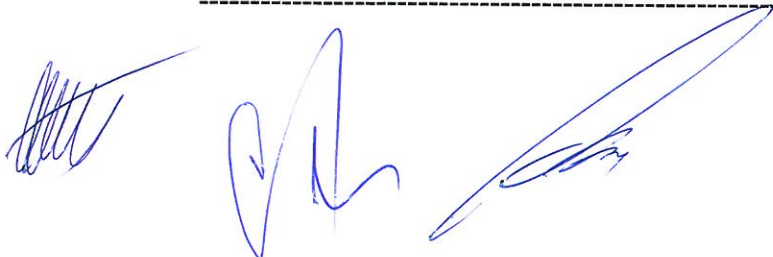


- (2) Predmet podjele je imovina trgovačkog društva KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. Ivanić-Grad koja se vodi u njegovim poslovnim knjigama, te obaveze iskazani u poslovnim knjigama KOMUNALNOG CENTRA IVANIĆ-GRAD d.o.o.-----
- (3) Na trgovačko društvo ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. Ivanić-Grad koje je Društvo preuzimatelj prenosi se imovina opisana u članku 5. ovog Ugovora.-----
- (4) Društvo koje se dijeli obvezuje se i dalje voditi sudske postupke. U slučaju da se u sudskim postupcima, pravomoćnom sudskom odlukom utvrdi obveza plaćanja Društva koje se dijeli za navedene obaveze odgovora Društvo koje se dijeli.-----
- (5) Svi ugovori u kojima je društvo koje se dijeli jedna od ugovornih strana i koji ga obvezuju, nakon podjele Društva koje se dijeli, obvezuju ono društvo na koje se ugovor odnosi. Tako svi ugovori koji se odnose na obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i odvodnje, nakon provedene podjele, obvezuju Društvo preuzimatelja, a svi ugovori koje se odnose na druge komunalne djelatnosti obvezuju Društvo koje se dijeli. -----
- (6) Potpisom ovog Ugovora KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. izričito izjavljuje da se podijeljena imovina, obveze i pravni odnosi prema ovom Ugovoru, u utvrđenom dijelu, prenose na Društvo preuzimatelja s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva, a Društvo preuzimatelj izričito izjavljuje da preuzima imovinu, obveze i pravne odnose, te da će je uknjižiti u svoje poslovne knjige.-----
- (7) U temeljnim kapitalima društva koje se dijeli i koje ne prestaje i društva pruzimatelja ne dolazi do promjene i oni i nakon podjele sa preuzimanjem ostaju nepromijenjeni.-----

Opis i raspored imovine i obveza koje se dijeli i pruzima

Članak 5.

- (1) KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. (Društvo koje se dijeli) zadržava imovinu i obveze prikazane u diobenoj bilanci toga Društva na dan **31.10.2014.** godine (prilog 1.) iz koje je vidljivo koji dio imovine ostaje Društvu koje se dijeli, a koji dio imovine će pripasti Društvu preuzimatelju nakon provedenog odvajanja.
- (2) Na trgovačko društvo ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. prenosi se imovina i obveze prikazane u diobenoj bilanci KOMUNALNOG CENTRA IVANIĆ-GRAD d.o.o. (prilog 1.) na dan 31.10.2014. g. iz koje je vidljivo koji dio imovine će pripasti Društvu preuzimatelju nakon provedenog odvajanja.-----
- (3) Kako se iz prikaza diobene bilance vidi, Društvu ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. će nakon odvajanja pripasti komunalne vodne građevine za javnu odvodnju-----



#### Članak 6.

- (1) Cjelokupna imovina (dugotrajna materijalna imovina i kratkotrajna imovina) koje preuzima Društvo preuzimatelj precizno su prikazani u popisnim (inventurnim) listama koje se prilažu uz zaključnu bilancu Društva koje se dijeli i diobene bilance Društva koje se dijeli i Društva preuzimatelja (prilog 1.)-----

#### Dan poslovnih učinaka podjele

##### Članak 7.

- (1) Ugovor o podjeli i preuzimanju društva iskazuje se u diobenoj bilanci Društva koje se dijeli. Diobena bilanca Društva koje se dijeli sastavljena je na dan **31.10.2014.**-----
- (2) Kao dan poslovnih učinaka podjele određuje se **31.10.2014.**, te od tog dana radnje koje poduzima Društvo koje se dijeli vrijede kao da su poduzete za račun Društva preuzimatelja, a s kojim danom će biti izrađena diobena bilanca.-----

#### Udjeli s posebnim položajem i posebnim pravima

##### Članak 13.

- (1) U društvu koje se dijeli ne postoje udjeli s posebnim položajem ili posebnim pravima.-----

#### Revizija podjele

##### Članak 14.

- (1) Članovi društva koje se dijeli i društva preuzimatelja odriču se revizije podjele, pa slijedom navedene izjave nije potrebno provoditi reviziju podjele.-----

#### Bilance

##### Članak 15.

- (1) Kao prilog ovog Ugovora u okviru jednog dokumenta (prilog 1) nalazi se Zaključna bilanca Društva koje se dijeli na dan 31.10.2014. i Diobena bilanca Društva koje se dijeli na dan 31.10.2014., iz koje je vidljivo koji dio imovine i obaveza ostaje u Društvu koje se dijeli nakon provedenog odvajanja.-----
- (2) Uz gore navedene bilance sačinjene su popisne (inventurne) liste koje po svom sadržaju omogućavaju detaljan uvid u raspored pojedinih dijelova imovine i obaveza.-----

#### Završne odredbe

##### Članak 16.

- (1) Ovaj Ugovor o podjeli dostaviti će se Sudskom regisru Trgovačkog suda u Zagrebu mjesec dana prije održavanja Skupštine KOMUNALNOG





CENTRA IVANIĆ-GRAD d.o.o. na kojoj će se odlučivati o podjeli, a sve u skladu s člankom 550. g. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima.-----

- (2) Uprava društva KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. dužna je na internetskim stranicama društva objaviti tekst ovog Ugovora o podjeli odmah po njegovom potpisivanju ili najkasnije drugi radni dan nakon njegovog zaključenja i obavijest da je sudskom registru dostavljen ovaj Ugovor o podjeli sukladno članku 550. g. stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima.-----

Članak 17.

- (1) Odluke o promjeni Izjava o osnivanju donijet će Skupštine Društva koje sudjeluju u podjeli i preuzimanju.-----

Članak 18.

- (1) Vjerovnicima KOMUNALNOG CENTRA IVANIĆ-GRAD d.o.o. koji se jave u roku od šest mjeseci od dana upisa podjele u Sudski registar, a koji ne mogu tražiti da im se podmire potraživanja, oba Društva sudionika podjele obvezuju se dati osiguranje njihovih potraživanja pod uvjetima predviđenim člankom 550. o. Zakona o trgovačkim društvima.-----

Članak 19.

- (1) Sve troškove vezane uz sklapanje i provođenje ovog Ugovora snosi Društvo KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o.-----  
(2) Potpisom ovog Ugovora sudionici podjele prihvaćaju sva prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora.-----

Članak 20.

- (1) Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke danom upisa podjele u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Od dana pravnih učinaka podjele, dijelovi imovine Društva koje se dijeli, obaveze i pravni odnosi sveopćim sljedništvom prelaze na Društvo preuzimatelja, član Društva koje se dijeli stječe udjele u Društvu preuzimatelju, sve sukladno ovom Ugovoru, te udjeli u Društvima preuzimateljima njihovim imateljima daju pravo na sudjelovanje u dobiti tih društava.-----

Članak 21.

- (1) Ovaj ugovor sastavljen je u sedam istovjetnih i jednakovrijednih primjeraka, koje zakonski zastupnici sudionika podjele u znak prihvata, vlastoručno potpisuju.-----

Članak 22.

Ugovoru je priložen i čini njegov sastavni dio Prilog 1. – Diobena bilanca Društva na dan 31.10.2014. g. iz koje je vidljivo koji dio imovine ostaje u društvu koje se dijeli, a koji dio imovine će pripasti društvu preuzimatelju-----  
-----  
-----



Ivanić-Grad, 22.12.2014.

KOMUNALNI CENTAR  
IVANIĆ-GRAD d.o.o.:

---

**KOMUNALNI CENTAR**  
**IVANIĆ-GRAD** d.o.o.  
IVANIĆ-GRAD, Moslavačka 13  
1 OIB: 77038075724

ODVODNJA  
IVANIĆ-GRAD d.o.o.:

---

ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o.  
IVANIĆ-GRAD, Moslavačka 13  
1 OIB 00232938762





**Diobena bilanca Društva koje se dijeli**  
**Komunalni Centar Ivanić-Grad d.o.o. na dan 31.10.2014.**  
**Odvajanje s preuzimanjem u Društvo Odvodnja Ivanić-Grad d.o.o.**

		Komunalni Centar prije podjele	Prijenos u društvo Odvodnja d.o.o.	Komunalni centar nakon podjele
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	1			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	2	8.505.767,50	4.843.057,18	3.662.710,32
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	3	612.985,51	0,00	612.985,51
1. Izdaci za razvoj	4			0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	5	47.073,05		47.073,05
3. Goodwill	6			0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	7			0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	8			0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	9	565.912,46		565.912,46
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	10	7.892.781,99	4.843.057,18	3.049.724,81
1. Zemljište	11			0,00
2. Građevinski objekti	12	2.388.416,65	728.385,67	1.660.030,98
3. Postrojenja i oprema	13	147.915,60		147.915,60
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	14	1.136.310,67		1.136.310,67
5. Biološka imovina	15			0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	16			0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	17	4.220.139,07	4.114.671,51	105.467,56
8. Ostala materijalna imovina	18			0,00
9. Ulaganje u nekretnine	19			0,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	20	0,00	0,00	282.716,21
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	21			282.716,21
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	22			0,00
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	23			0,00
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	24			0,00
5. Ulaganja u vrijednosne papire	25			0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	26			0,00
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	27			0,00
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	28			0,00
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	29			0,00
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	30			0,00
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	31			0,00
3. Ostala potraživanja	32			0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	33			0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	34	965.398,67	0,00	965.398,67
I. ZALIHE (036 do 042)	35	3.581,75	0,00	3.581,75
1. Sirovine i materijal	36	3.581,75		3.581,75
2. Proizvodnja u tijeku	37			0,00
3. Gotovi proizvodi	38			0,00
4. Trgovačka roba	39			0,00
5. Predujmovi za zalihe	40			0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	41			0,00
7. Biološka imovina	42			0,00
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	43	961.816,92	0,00	961.816,92
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	44			0,00
2. Potraživanja od kupaca	45	938.401,87		938.401,87
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	46			0,00
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	47	7.250,00		7.250,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	48	16.165,05		16.165,05
6. Ostala potraživanja	49			0,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	50	0,00	0,00	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	51			0,00
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	52			0,00
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	53			0,00
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	54			0,00
5. Ulaganja u vrijednosne papire	55			0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	56			0,00
7. Ostala financijska imovina	57			0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	58	0,00	0,00	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUĐUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	59			0,00
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	60	9.471.166,17	4.843.057,18	4.910.825,20



		Komunalni Centar prije podjele	Prijenos u društvo Odvodnja d.o.o.	Komunalni centar nakon podjele
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	61			0,00
PASIVA				0,00
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	62	-482.375,00	0,00	-482.375,00
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	63	450.000,00	0,00	450.000,00
II. KAPITALNE REZERVE	64			0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	65	0,00	0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	66			0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	67			0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	68			0,00
4. Statutarne rezerve	69			0,00
5. Ostale rezerve	70			0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	71			0,00
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	72	-975.321,52	0,00	-975.321,52
1. Zadržana dobit	73			0,00
2. Preneseni gubitak	74	-975.321,52		-975.321,52
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	75	42.946,52	0,00	42.946,52
1. Dobit poslovne godine	76	42.946,52	0,00	42.946,52
2. Gubitak poslovne godine	77			0,00
VII. MANJINSKI INTERES	78			0,00
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	79	0,00	0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	80			0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	81			0,00
3. Druga rezerviranja	82			0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	83	603.221,63	0,00	603.221,63
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	84			0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	85	603.221,63	0,00	603.221,63
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	86			0,00
4. Obveze za predujmove	87			0,00
5. Obveze prema dobavljačima	88			0,00
6. Obveze po vrijednosnim papirima	89			0,00
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	90			0,00
8. Ostale dugoročne obveze	91			0,00
9. Odgođena porezna obveza	92			0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	93	2.848.333,39	282.716,21	2.848.333,39
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	94			0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	95			0,00
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	96	303.178,87		303.178,87
4. Obveze za predujmove	97			0,00
5. Obveze prema dobavljačima	98	2.278.863,63		2.278.863,63
6. Obveze po vrijednosnim papirima	99			0,00
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		282.716,21	0,00
8. Obveze prema zaposlenicima	101	163.196,65		163.196,65
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	103.094,24		103.094,24
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			0,00
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			0,00
12. Ostale kratkoročne obveze	105			0,00
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	6.501.986,15	4.560.340,97	1.941.645,18
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>9.471.166,17</b>	<b>4.843.057,18</b>	<b>4.910.825,20</b>
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			

KOMUNALNI CENTAR  
**IVANIĆ-GRAD** d.o.o.  
 IVANIĆ-GRAD, Moslavačka 13  
 1 OIB: 77008075724



**Bilanca Društva koje se dijeli**  
**Komunalni Centar Ivanić-Grad d.o.o. na dan 31.10.2014.**  
**nakon odvajanja s preuzimanjem u društvo Odvodnja Ivanić-Grad d.o.o.**

		Komunalni centar nakon podjele
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	1	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	2	3.662.710,32
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	3	612.985,51
1. Izdaci za razvoj	4	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	5	47.073,05
3. Goodwill	6	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	7	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	8	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	9	565.912,46
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	10	3.049.724,81
1. Zemljište	11	0,00
2. Građevinski objekti	12	1.660.030,98
3. Postrojenja i oprema	13	147.915,60
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	14	1.136.310,67
5. Biološka imovina	15	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	16	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	17	105.467,56
8. Ostala materijalna imovina	18	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	19	0,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	20	282.716,21
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	21	282.716,21
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	22	0,00
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	23	0,00
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	24	0,00
5. Ulaganja u vrijednosne papire	25	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	26	0,00
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	27	0,00
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	28	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	29	0,00
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	30	0,00
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	31	0,00
3. Ostala potraživanja	32	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	33	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	34	965.398,67
I. ZALIHE (036 do 042)	35	3.581,75
1. Sirovine i materijal	36	3.581,75
2. Proizvodnja u tijeku	37	0,00
3. Gotovi proizvodi	38	0,00
4. Trgovačka roba	39	0,00
5. Predujmovi za zalihe	40	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	41	0,00
7. Biološka imovina	42	0,00
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	43	961.816,92
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	44	0,00
2. Potraživanja od kupaca	45	938.401,87
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	46	0,00
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	47	7.250,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	48	16.165,05
6. Ostala potraživanja	49	0,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	50	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	51	0,00
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	52	0,00
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	53	0,00
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	54	0,00
5. Ulaganja u vrijednosne papire	55	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	56	0,00
7. Ostala financijska imovina	57	0,00
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	58	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	59	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	60	4.910.825,20

		Komunalni centar nakon podjele
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	61	0,00
PASIVA		0,00
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	62	-482.375,00
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	63	450.000,00
II. KAPITALNE REZERVE	64	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	65	0,00
1. Zakonske rezerve	66	0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	67	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	68	0,00
4. Statutarne rezerve	69	0,00
5. Ostale rezerve	70	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	71	0,00
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	72	-975.321,52
1. Zadržana dobit	73	0,00
2. Preneseni gubitak	74	-975.321,52
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	75	42.946,52
1. Dobit poslovne godine	76	42.946,52
2. Gubitak poslovne godine	77	0,00
VII. MANJINSKI INTERES	78	0,00
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	79	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	80	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	81	0,00
3. Druga rezerviranja	82	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	83	603.221,63
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	84	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	85	603.221,63
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	86	0,00
4. Obveze za predujmove	87	0,00
5. Obveze prema dobavljačima	88	0,00
6. Obveze po vrijednosnim papirima	89	0,00
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	90	0,00
8. Ostale dugoročne obveze	91	0,00
9. Odgođena porezna obveza	92	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	93	2.848.333,39
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	94	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	95	0,00
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	96	303.178,87
4. Obveze za predujmove	97	0,00
5. Obveze prema dobavljačima	98	2.278.863,63
6. Obveze po vrijednosnim papirima	99	0,00
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0,00
8. Obveze prema zaposlenicima	101	163.196,65
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	103.094,24
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	0,00
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0,00
12. Ostale kratkoročne obveze	105	0,00
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	1.941.645,18
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>4.910.825,20</b>
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	



**Zaključna bilanca Društva koje se dijeli**  
**Komunalni Centar Ivanić-Grad d.o.o. na dan 31.10.2014.**  
**Prije podjele**

		<b>Komunalni Centar prije podjele</b>
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	1	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	2	8.505.767,50
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	3	612.985,51
1. Izdaci za razvoj	4	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	5	47.073,05
3. Goodwill	6	
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	7	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	8	
6. Ostala nematerijalna imovina	9	565.912,46
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	10	7.892.781,99
1. Zemljište	11	
2. Građevinski objekti	12	2.388.416,65
3. Postrojenja i oprema	13	147.915,60
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	14	1.136.310,67
5. Biološka imovina	15	
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	16	
7. Materijalna imovina u pripremi	17	4.220.139,07
8. Ostala materijalna imovina	18	
9. Ulaganje u nekretnine	19	
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	20	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	21	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	22	
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	23	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	24	
5. Ulaganja u vrijednosne papire	25	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	26	
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	27	
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	28	
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	29	
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	30	
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	31	
3. Ostala potraživanja	32	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	33	
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	34	965.398,67
I. ZALIHE (036 do 042)	35	3.581,75
1. Sirovine i materijal	36	3.581,75
2. Proizvodnja u tijeku	37	
3. Gotovi proizvodi	38	
4. Trgovačka roba	39	
5. Predujmovi za zalihe	40	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	41	
7. Biološka imovina	42	
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	43	961.816,92
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	44	
2. Potraživanja od kupaca	45	938.401,87
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	46	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	47	7.250,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	48	16.165,05
6. Ostala potraživanja	49	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	50	0,00
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	51	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	52	
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	53	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	54	
5. Ulaganja u vrijednosne papire	55	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	56	
7. Ostala financijska imovina	57	
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	58	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	59	
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>60</b>	<b>9.471.166,17</b>

		Komunalni Centar prije podjele
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	61	
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	62	-482.375,00
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	63	450.000,00
II. KAPITALNE REZERVE	64	
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	65	0,00
1. Zakonske rezerve	66	
2. Rezerve za vlastite dionice	67	
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	68	
4. Statutarne rezerve	69	
5. Ostale rezerve	70	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	71	
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	72	-975.321,52
1. Zadržana dobit	73	
2. Preneseni gubitak	74	-975.321,52
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	75	42.946,52
1. Dobit poslovne godine	76	42.946,52
2. Gubitak poslovne godine	77	
VII. MANJINSKI INTERES	78	
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	79	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	80	
2. Rezerviranja za porezne obveze	81	
3. Druga rezerviranja	82	
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	83	603.221,63
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	84	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	85	603.221,63
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	86	
4. Obveze za predujmove	87	
5. Obveze prema dobavljačima	88	
6. Obveze po vrijednosnim papirima	89	
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	90	
8. Ostale dugoročne obveze	91	
9. Odgođena porezna obveza	92	
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	93	2.848.333,39
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	94	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	95	
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	96	303.178,87
4. Obveze za predujmove	97	
5. Obveze prema dobavljačima	98	2.278.863,63
6. Obveze po vrijednosnim papirima	99	
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	
8. Obveze prema zaposlenicima	101	163.196,65
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	103.094,24
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	
12. Ostale kratkoročne obveze	105	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	6.501.986,15
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	9.471.166,17
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	



Račun dobiti ili gubitka-Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o. 01.01-31.10.2014.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Tekuća godina
1	2	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>5.474.383</b>
1. Prihodi od prodaje	112	5.405.706
2. Ostali poslovni prihodi	113	68.677
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>5.370.853</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	2.076.590
a) Troškovi sirovina i materijala	117	625.347
b) Troškovi prodane robe	118	
c) Ostali vanjski troškovi	119	1.451.243
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	2.405.211
a) Neto plaće i nadnice	121	1.519.283
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	536.591
c) Doprinosi na plaće	123	349.337
4. Amortizacija	124	147.306
5. Ostali troškovi	125	491.171
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	
7. Rezerviranja	129	
8. Ostali poslovni rashodi	130	250.575
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>5</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	5
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	
5. Ostali financijski prihodi	136	
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>60.589</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	60.589
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	
4. Ostali financijski rashodi	141	
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>5.474.388</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>5.431.442</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>0</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	42.946
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>0</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0

Komunalne vodne građevine za javnu odvodnju čije se vlasništvo prenosi, a koje su evidentirane u poslovnim knjigama Komunalnog Centra d.o.o. Ivanić-Grad

Imovina u pripremi

Inventurni broj	Naziv sredstva	Datum nabave	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost na 31.10.2014.godine
02714	Kolektor K-2-I dio kanalizacije Savska <i>Financirano iz sredstava Grada</i>		2.185.122,76	2.185.122,76
027140	<i>Financirano od strane Hrvatski voda</i>		971.306,55	971.306,55
027141	<i>Financirano iz vlastitih sredstava</i>		931.100,00	931.100,00
02715	Kanalizacija - Rastićeva		282.716,21	282.716,21
02716	Kanalizacija Donja Poljana <i>Financirano iz sredstava Grada</i>		365.363,35	365.363,35
027160	<i>Financirano od strane Hrvatski voda</i>		1.540.740,67	1.540.740,67
02717	Kanalizacija Tarno, Lepšić, Opatinec-financiranje sredstvima Grada		786.546,17	786.546,17
			754.194,50	754.194,50
			23.444,73	23.444,73
	<b>Ukupno</b>		<b>4.114.671,51</b>	<b>4.114.671,51</b>

Aktivirane investicije

0237	Ulična kanalizacija u Šiftarovoju ulici-Ivanić Grad	01.05.2012.	813.081,67	84.696,00	728.385,67
------	---	-------------	------------	-----------	------------

	<b>Sveukupno</b>		<b>4.927.753,18</b>	<b>84.696,00</b>	<b>4.843.057,18</b>
--	------------------	--	---------------------	------------------	---------------------

KOMUNALNI CENTAR  
IVANIĆ-GRAD d.o.o.  
IVANIĆ-GRAD, Moslavačka 13  
1 OIB: 77030075724





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Marijan Mišković  
IVANIĆ GRAD 10310  
Moslavačka 12

Posl. broj: OV-11900/2014

## P O T V R D A (SOLEMNIZACIJA)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Marijan Mišković, IVANIĆ GRAD 10310, Moslavačka 12 potvrđujem da su -----

1. KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o. (OIB: 77038075724), IVANIĆ GRAD 10310, MOSLAVAČKA 13, zastupan od MARIO MIKULIĆ (OIB: 73127279141), IVANIĆ-GRAD, HERCEGOVAČKA 5, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105431981 izdanu od PP Ivanić Grad, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski Registar Trgovačkih Društava RH Internetom na današnji dan, kao društvo koje se dijeli -----

2. ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. (OIB: 00232938762), IVANIĆ GRAD 10310, MOSLAVAČKA 13, zastupan od NEDO PALISKA (OIB: 78364920938), IVANIĆ GRAD, MOSLAVAČKA 1, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104499826 izdanu od PP Ivanić Grad, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar društava RH, Internetom na današnji dan, kao društvo preuzimatelj -----  
podnijeli prednju privatnu ispravu - UGOVOR O PODJELI I PREUZIMANJU DRUŠTVA KAPITALA KOMUNALNOG CENTRA IVANIĆ GRAD d.o.o. i ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., od 22.12.2014. god., na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku-cima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te je-ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----  
Sudionik-ci izjavljuju-ju da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga za njega-njih proizlaze i da to odgovara njegovoj-njihovoj pravoj volji.-----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 3.725,00 kn + PDV 25% (931,25 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn). -----

U Ivaniću Gradu, 23.12.2014. (dvadesetitrećeg prosinca dvijetisućčetnaeste)-----



Javni bilježnik  
Marijan Mišković