**NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU**

**Predmet zakupa su sljedeći poslovni prostori:**

**POSLOVNI PROSTOR NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU – LOKAL br. 8**

Poslovni prostor lokal br. 8 nalazi se unutarnjem dijelu tržnice u Ivanić-Gradu, Maznica 7 i ima ograničeno radno vrijeme kao i tržnica, svakodnevno od 07-15 sati osim nedjeljom i praznicima.

**\* Površina poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je površine 23,10 m2 , koji se sastoji od jednog prodajnog prostora.

**\* Opremljenost poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je opremljen za obavljanje trgovačke djelatnosti, ima vodu topla hladna, el. instalaciju, tel. instalacija, zidovi i podovi obloženi su keramičkim pločicama.

**\* Namjena poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je namijenjen za obavljanje trgovačke ili uslužne djelatnosti.

**\* Zakup:**

 Poslovni prostor se daje u zakup do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **= 924,00 kn (122,63 € ) mjesečno bez PDV-a.** Bez mjesečnih režijskih troškova, koje plaća zakupac.

**POSLOVNI PROSTOR NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU – LOKAL br. 10**

Poslovni prostor lokal br. 10 nalazi se unutarnjem dijelu tržnice u Ivanić-Gradu, Maznica 7 i ima ograničeno radno vrijeme kao i tržnica, svakodnevno od 07-15 sati osim nedjeljom i praznicima.

**\* Površina poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je površine 23,10 m2 , koji se sastoji od jednog prodajnog prostor.

**\* Opremljenost poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je opremljen za obavljanje trgovačke djelatnosti, ima vodu topla hladna, el. instalaciju, tel. instalacija, zidovi i podovi obloženi su keramičkim pločicama.

**\* Namjena poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je namijenjen za obavljanje trgovačke ili uslužne djelatnosti.

**\* Zakup:**

 Poslovni prostor se daje u zakup do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **= 924,00 kn (122,63 € ) mjesečno bez PDV-a.** Bez mjesečnih režijskih troškova, koje plaća zakupac.

**POSLOVNI PROSTOR NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU – KIOSK br. 9 i 10**

Poslovni prostor kiosk br. 9 i 10 se nalazi na tržnici u Ivanić-Gradu, Maznica bb

**\* Površina poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je površine 12,0 m2 , koji se sastoji od dva kioska koji su funkcionalno spojeni u jedan prodajni prostor.

**\* Opremljenost poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je opremljen za obavljanje trgovačke djelatnosti.

**\* Namjena poslovnog prostora:**

 Poslovni prostor je namijenjen za obavljanje trgovačke djelatnosti.

**\* Zakup:**

 Poslovni prostor se daje u zakup do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **= 600,00 kn (79,63 € ) mjesečno bez PDV-a.** Bez mjesečnih režijskih troškova.

**Poslovni prostor se može razgledati svakodnevno od 09,00-12,00** uz prethodnu najavu dan ranije na tel. br. 098/936-5905.

**UVJETI NATJEČAJA:**

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe državljani Republike Hrvatske koji su registrirani za obavljanje navedenih djelatnosti.

Cijenjene ponude dostaviti u zatvorenoj koverti zaključno sa

**07.11.2022. godine do 12,00 sati** na urudžbeni zapisnik na adresu

KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o., Omladinska ulica 30, sa naznakom na koverti “NE OTVARAJ -ZA NATJEČAJ ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA ”.

**Ponuda treba sadržavati:**

-ime i prezime ili naziv ponuditelja, adresu, OIB poduzeća, broj računa i broj

 telefona za kontakt

-oznaka poslovnog prostora za koji se daje ponuda, iznos ponude, rok zakupa

 te vrstu djelatnosti koju bi obavljali, potpis i pečat.

-dokaz o hrvatskom državljanstvu (kopija osobne ili domovnica)

 -kopiju izvoda iz sudskog registra za poduzeća, ili kopiju obrtnice za obrtnike

 -potvrdu Grada Ivanić-Grada da ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih

 obaveza prema Gradu Ivanić-Gradu (ne starija od 30 dana)

-potvrdu nadležne porezne uprave o stanju duga ne stariji od 30 dana

Rok za donošenje odluke o odabiru zakupca je 30 dana od otvaranja ponuda.

Zakašnjele i nekompletne ponude neće se uzimati u obzir.

Otvaranje ponuda izvršiti će imenovano povjerenstvo dana 07.11.2022. u 12,00 sati, na adresi Omladinska ulica 30, Ivanić-Grad.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuditelji koji učestvuju u natječaju.

Kriterij za odabir: -visina ponude

 -rok zakupa

 -djelatnost koju obavlja

Pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Sve informacije u svezi natječaja mogu se dobiti na telefon 01 2831-050, ili osobno

Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o., Omladinska ulica 30.